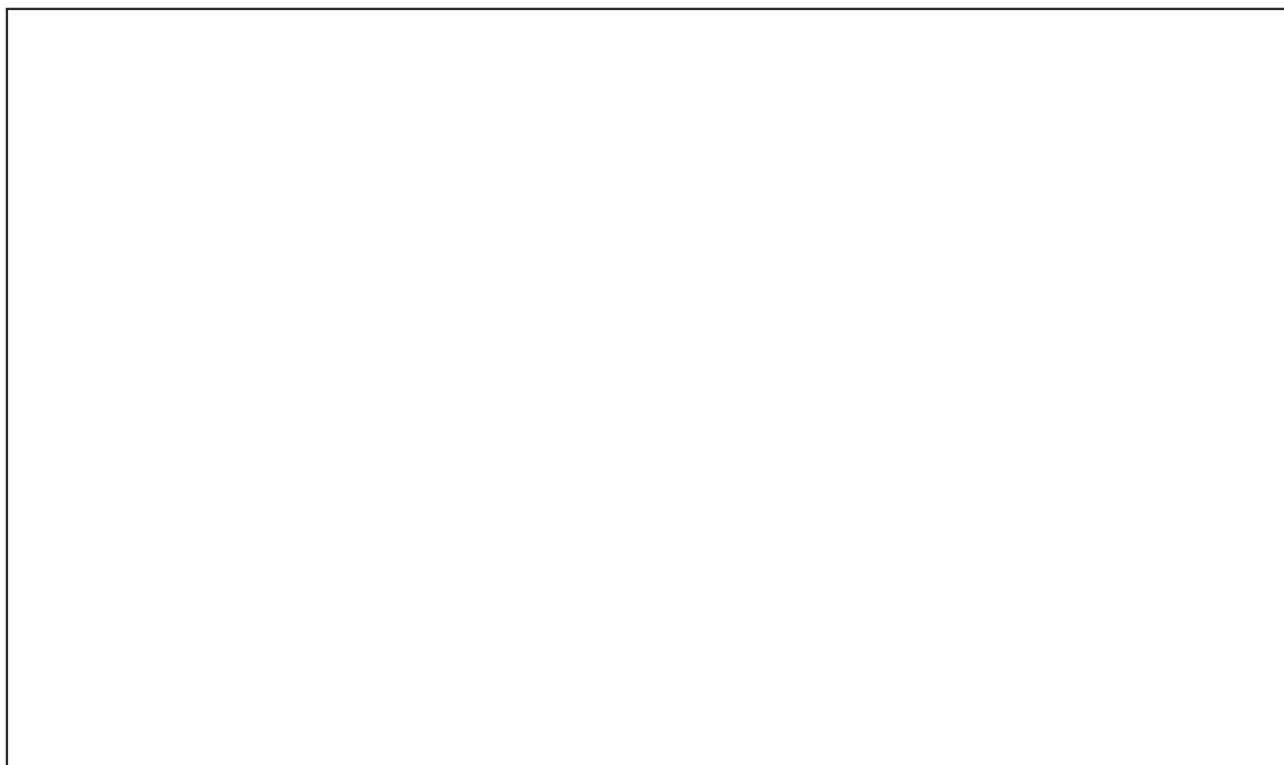


港交易及結算所有限公司及 港聯合交易所有限公司 公告的內容概不負責，其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不 因 公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該 內容而引致的任何損失承 任何責任。



哈尔



## 購買房產及土地事項

於二零一六年一月二十九日，公司董事會審議並准了鍋公司購買哈鍋實業房產及土地事項，其主要條款載列如下：

### 一、買賣方

買方：鍋公司。

賣方：哈鍋實業。

交易日：購買房產及土地事項在獲董事會准後開始實施。

### 二、標的物

鍋公司購買哈鍋實業六房區域和自有辦公樓區域，房產建築面積計42,226平方米，土地面積計22,266平方米。

#### (1) 六房區域

該區域為一建築，包括生產區和辦公區，建築面積12,113平方米，土地面積6,326平方米。

#### (2) 自有辦公樓區域

該區域共六建築，包括生產區和辦公區，建築面積4,224平方米，土地面積6,266平方米。

### 三、購買房產及土地的原

購買房產及土地有利於鍋公司充生產經營場所，和整合區面積，並通過工藝佈局規劃和調整，增強核電重要產品生產能力，滿足鍋公司新產業長遠發展需要。

#### 、購買方式及購買價

##### (1) 購買方式

現金購買，鍋公司通過產權交易場與轉讓方進行交易。

## (2) 購買代

根 有資格的資產評估公司出具的評估報告確定，標的 評估 為 55 萬元人民 ( 格中不含 相關資產辦理 名過 時涉及的交易契稅和土地出讓金 費用)，鍋 公司 以不超過55 萬元人民 購買。

## 五、其

公司及其附屬公司 中國國內規模 大的發電設 製造商之一，主要業務包括火電主機設 、水電主機設 、核電主機設 、氣電成套設 製造，電站工程 承包 。

哈 濱電氣為 公司控股股 ， 中國 早組 的 大的發電設 、艦船動力裝置、電力驅動設 研究製造基地和成套設 出口基地。

由於哈 濱電氣為一 國有企業，其全資附屬公司哈鍋實業轉讓房產及土地需遵 國 企業國有產權轉讓的有關法律及程 序，另外，由於交易通過產權交易 場進行，鍋 公司購買房產及土地事項在經董事會 准後仍需時間履行相關程 序。

公司董事 上上上上上上上上

「哈濱電氣」	指	哈濱電氣集團公司，一國有企業，為公司的控股股
「鍋公司」	指	哈濱鍋有限責任公司，公司之附屬公司；
「哈鍋實業」	指	哈濱哈鍋實業開發公司，哈濱電氣之全資附屬公司；
「附屬公司」	指	具有上規則所賦予的涵義；
「關連人士」	指	具有上規則所賦予的涵義；
「中國」	指	中華人民共和國，公告而言，不包括港、澳門及臺灣；
「上規則」	指	聯交所主證券上規則；
「聯交所」	指	港聯合交易所有限公司；
「人民幣」	指	中國法定貨幣。

承董事命  
哈爾濱電氣股份有限公司  
公司秘  
艾立松

中國，哈濱

二零一六年一月二十九日

於公告日，公司執行董事為：吳章先生、張英先生及于世麒先生；公司非執行董事為：鄒磊先生；以及公司獨立非執行董事為：于渤先生、劉登清先生及于文先生。